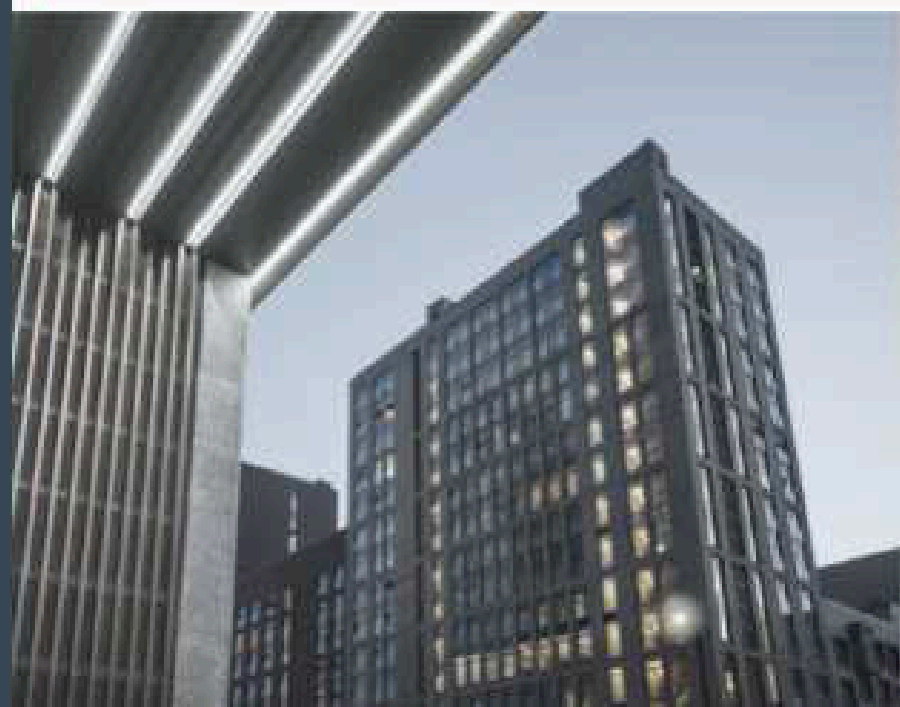




Отчет о выполненных работах в ЖК «ЗИЛАРТ» за июль 2025 года





ПРЕИМУЩЕСТВО

УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ

Уважаемые жители!

Предлагаем ознакомиться с перечнем работ, которые выполнены Управляющей компанией «Преимущество» в ЖК «ЗИЛАРТ» в июле 2025 года

Пожелания и предложения по повышению качества обслуживания просим вас отправлять на почту press@zku.moscow

1566 всего
225 аварийных



Принято **890** звонков через
единый контактный номер



Выполнено **1566** заявок



Слаботочные
системы

179



Отопление,
водоснабжение,
канализация

249



Ремонт общего
имущества

285



Электроснабжение
и освещение

189



Бухгалтерия

12



Противопожарная
безопасность

1



Лифтовое
оборудование

391



Сантехника

1



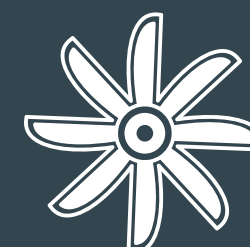
Благоустройство

11



Прочие работы

183



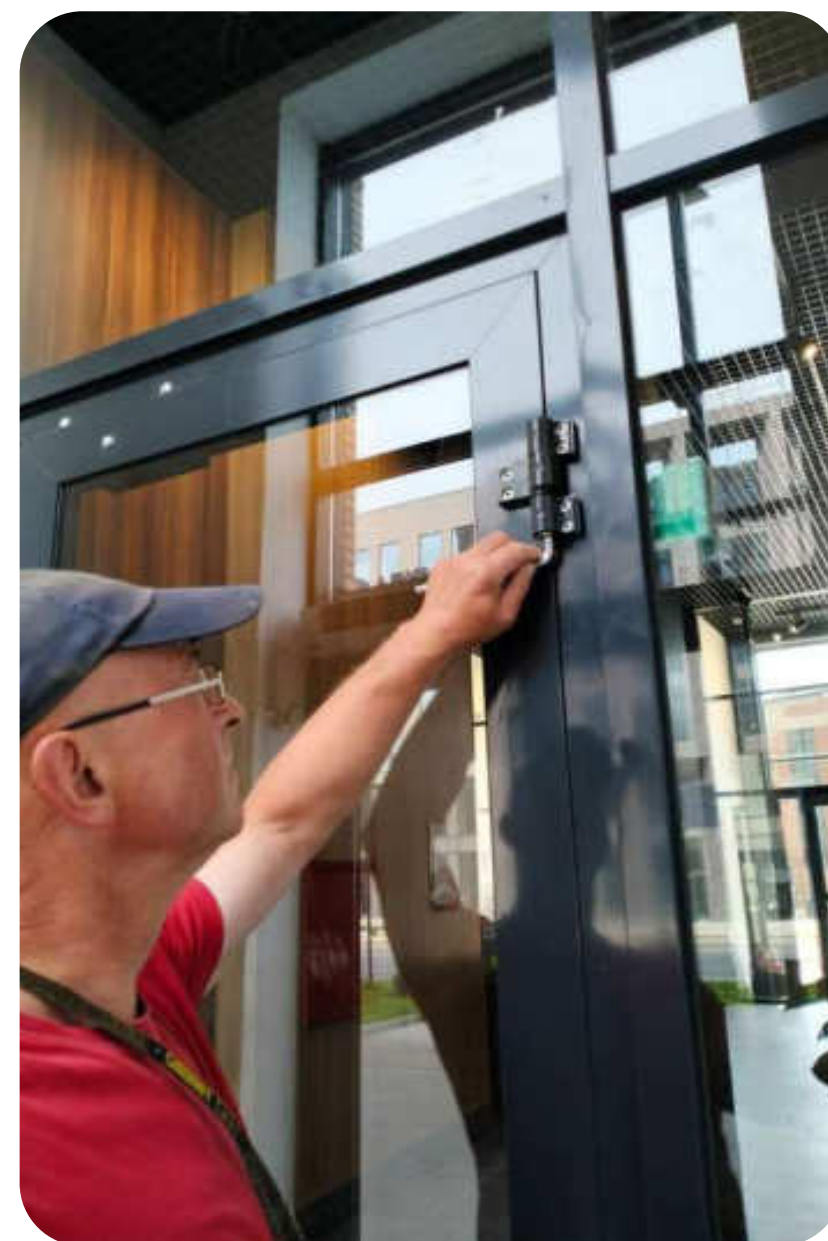
Вентиляция

65

Общестроительные работы

Ремонт МОП

Во всех домах провели работы
по установке, замене и ремонту элементов
дверей (ручки, замки, откосы, пороги,
доводчики, штапики)



Общестроительные работы

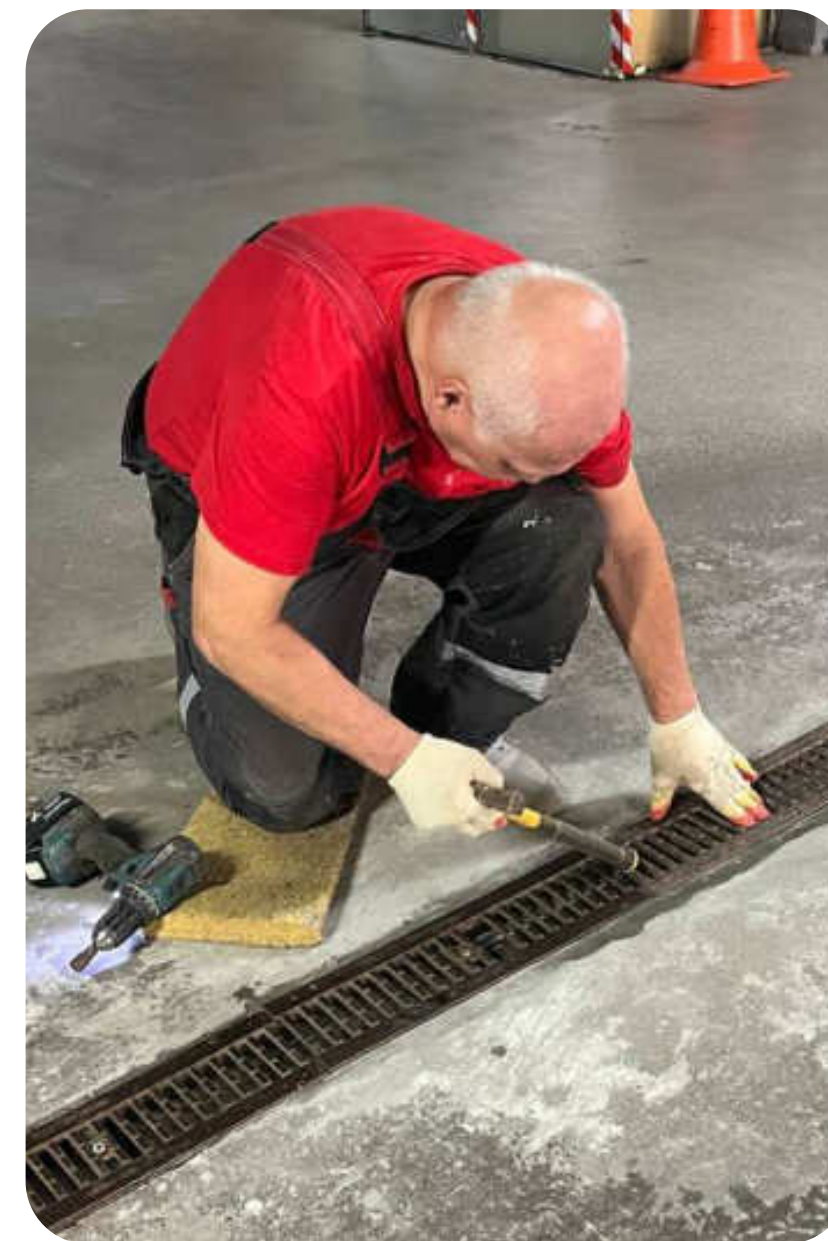
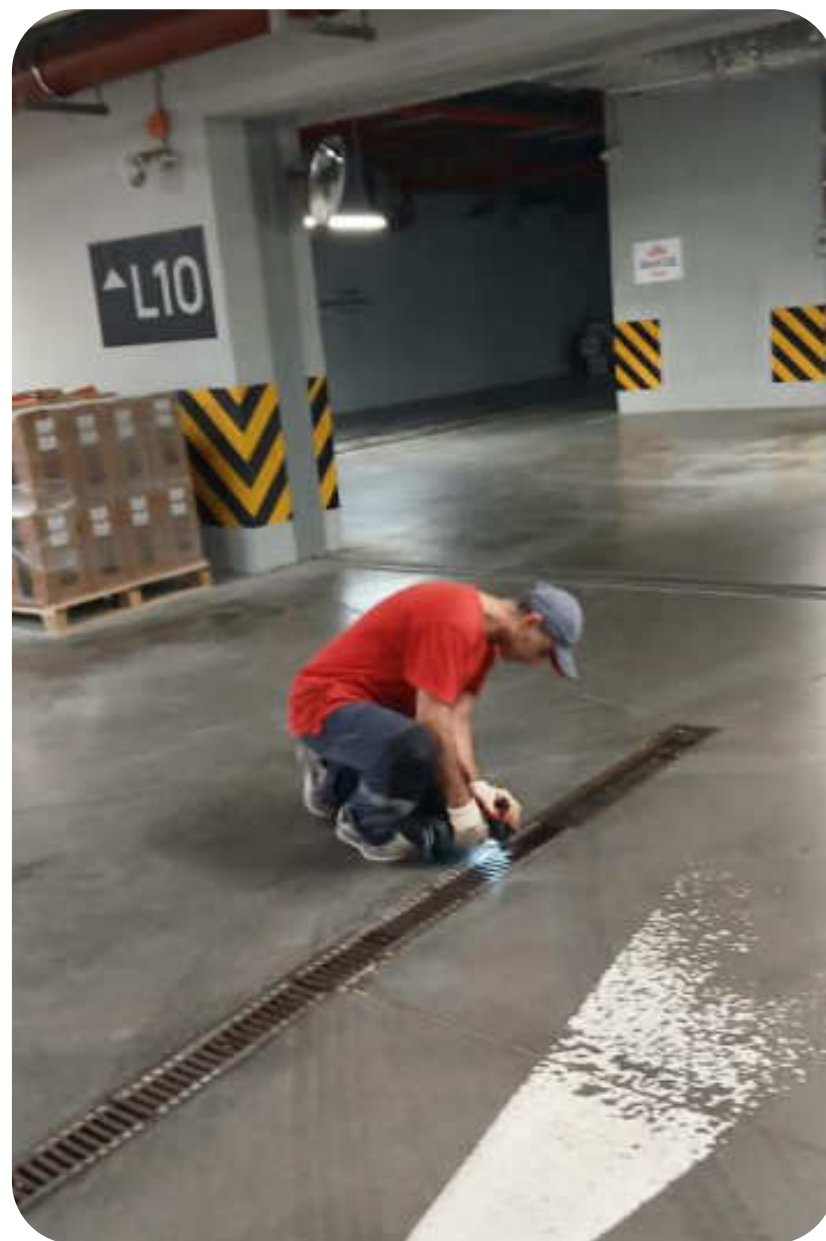
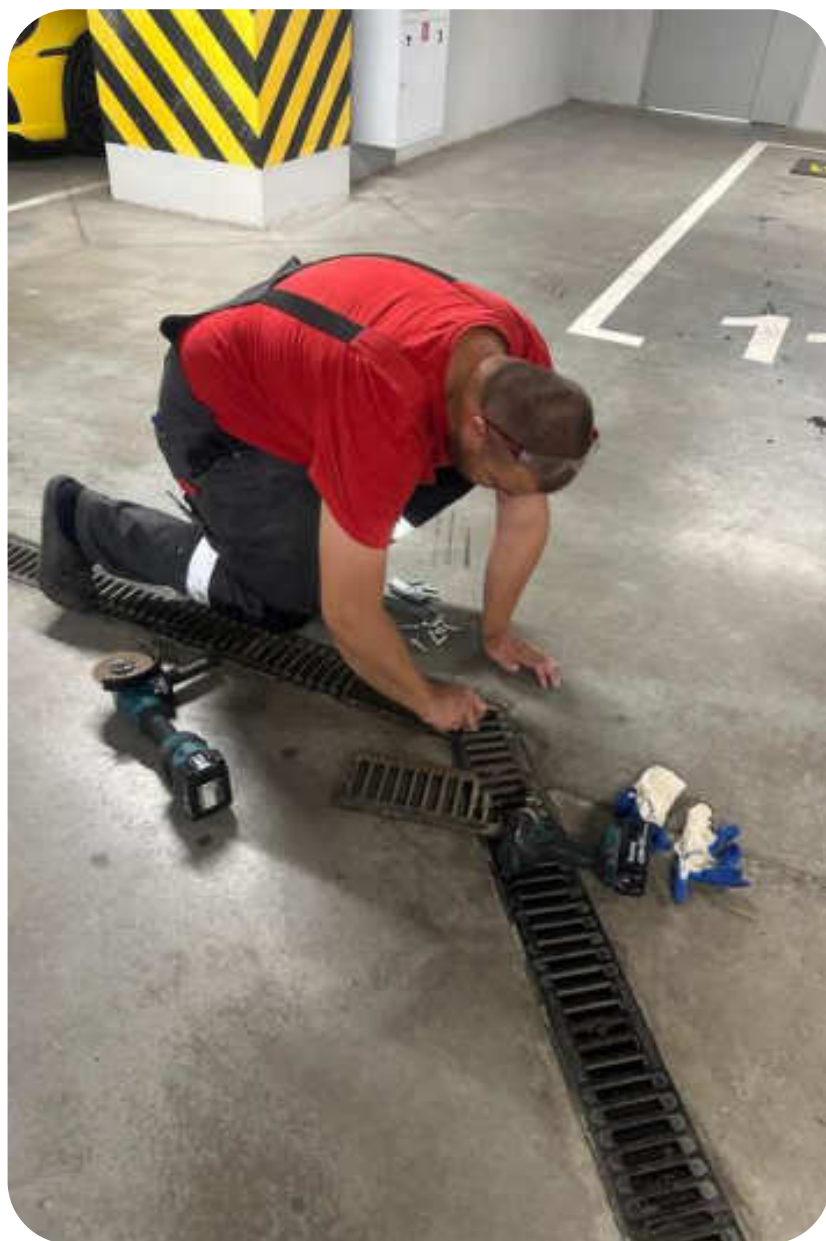
Ремонт МОП

Провели работы по зачистке,
оштукатуриванию и окрашиванию
поверхностей во всех домах (стены, двери,
перила, элементы паркинга)



Общестроительные работы

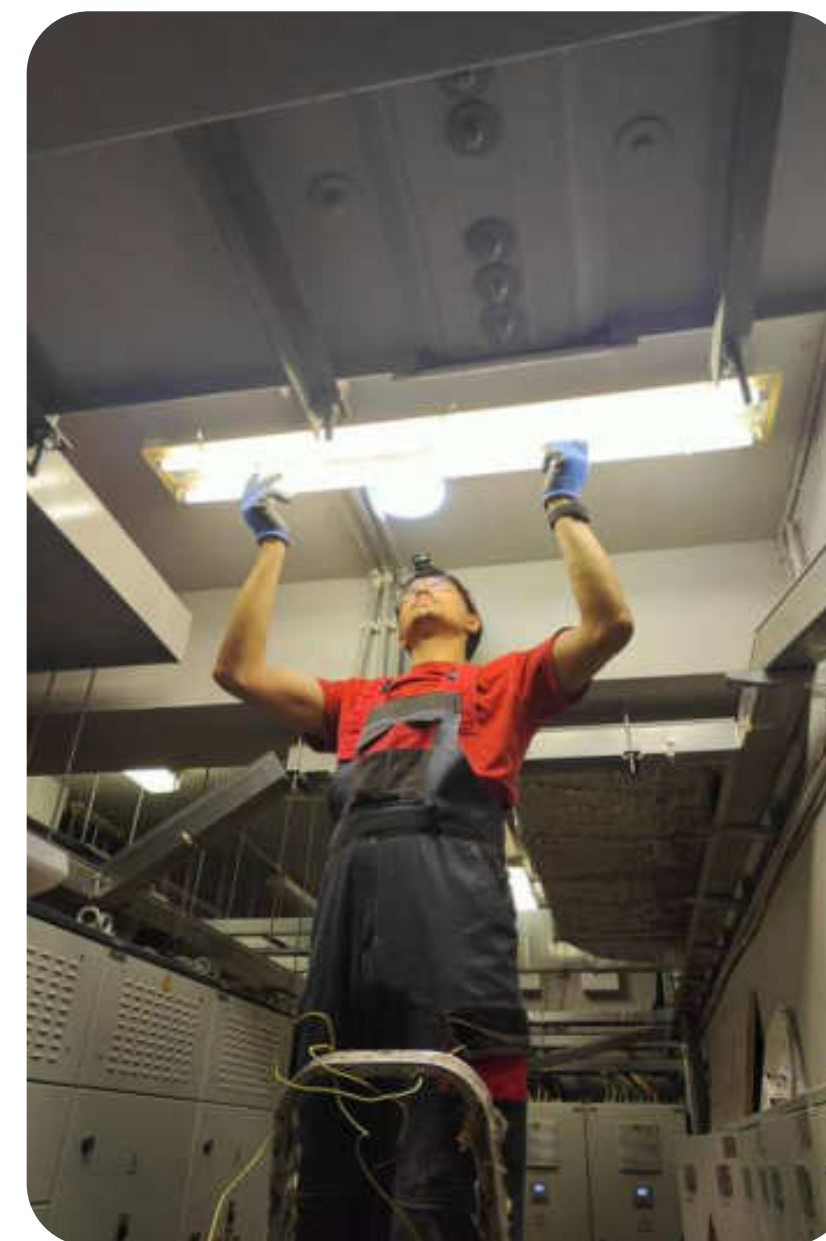
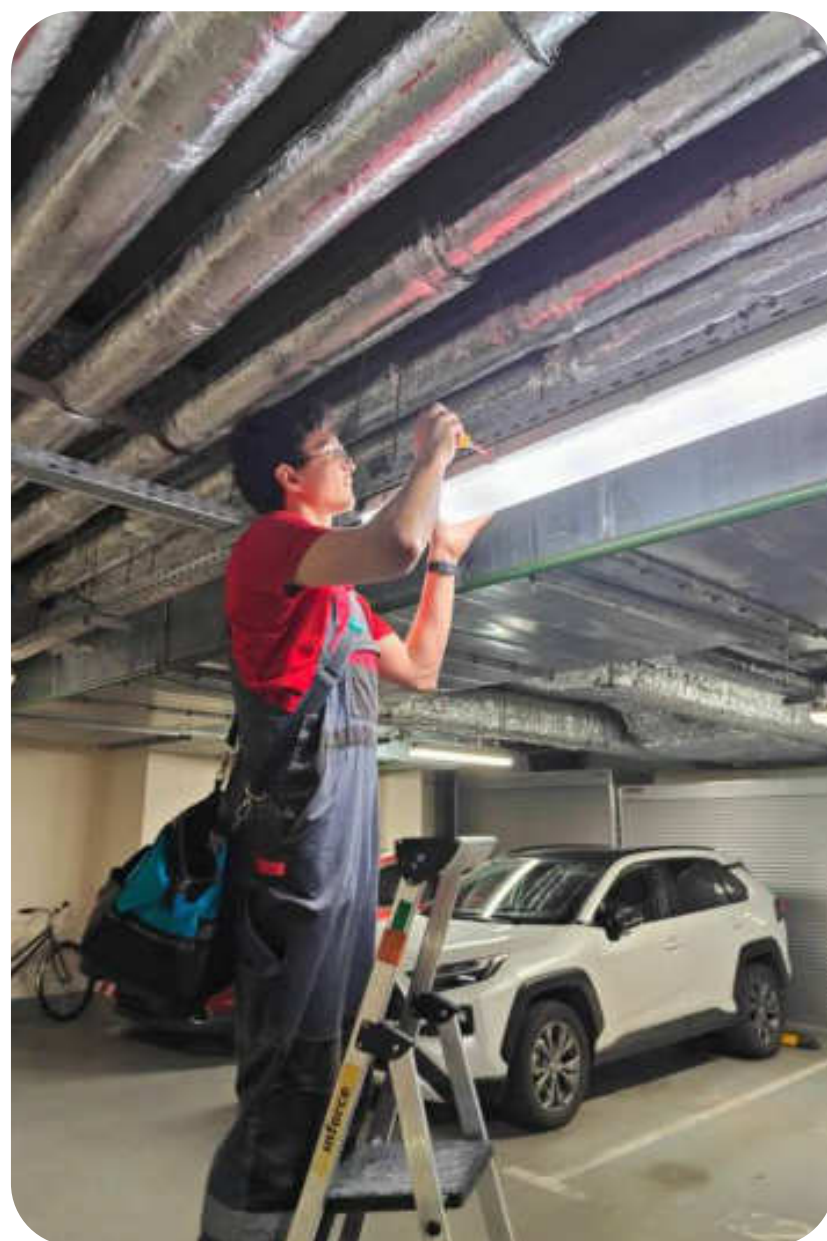
Заменяли и отремонтировали дренажные решетки и отбойники в паркингах



Инженерно-техническое обеспечение

Электромонтажные работы

Выполнили замену и ремонт
светильников во всех домах



Инженерно-техническое обеспечение

Электромонтажные работы

Во всех домах провели ППР в системе
электроснабжения:

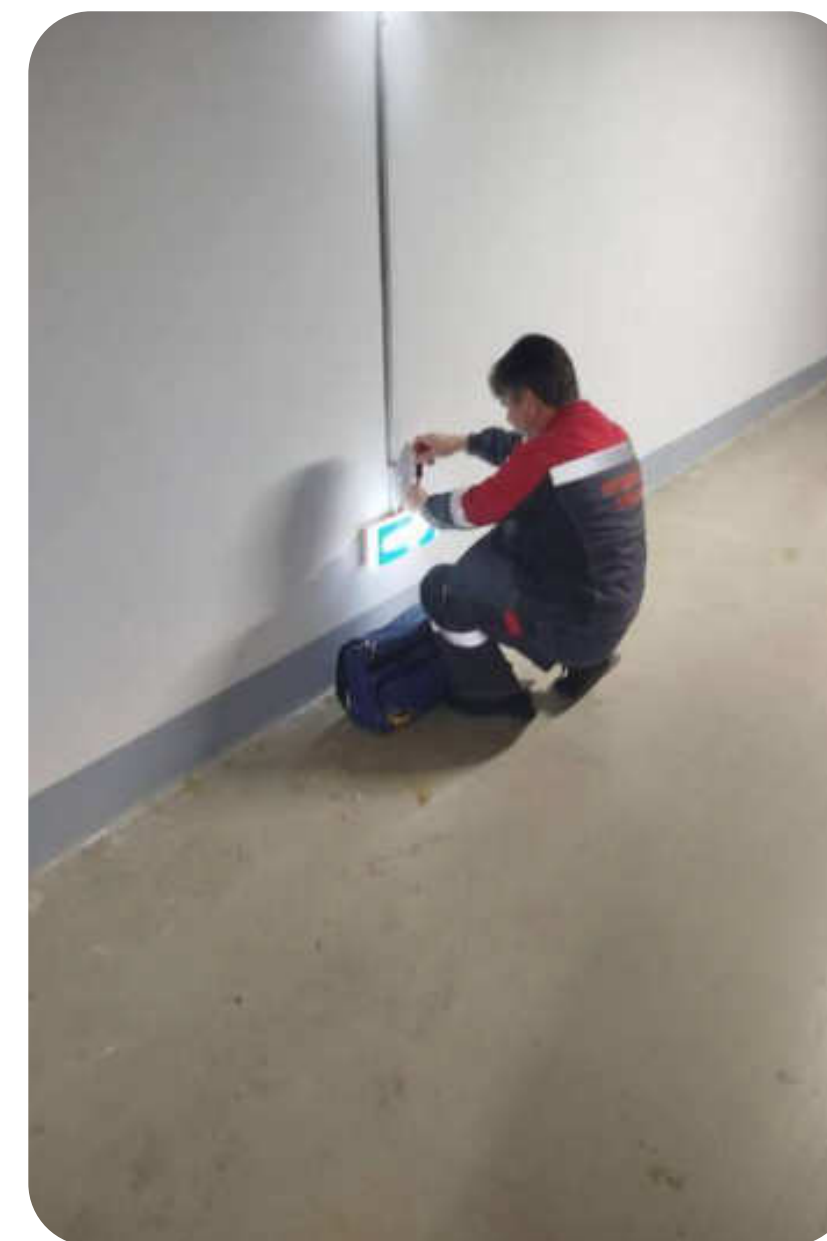
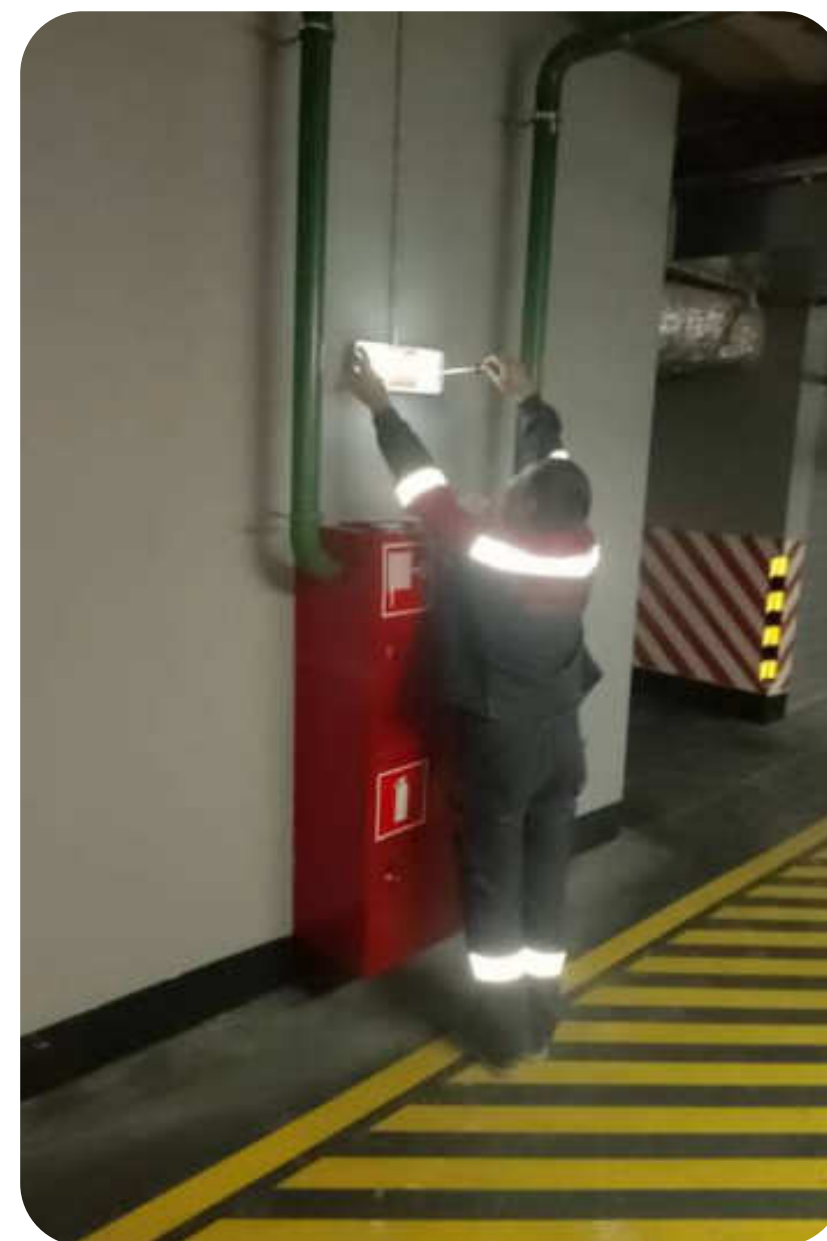
- протяжка контактных соединений;
- проверка работоспособности АВР;
- обслуживание автоматики погружных насосов в паркингах



Инженерно-техническое обеспечение

Электромонтажные работы

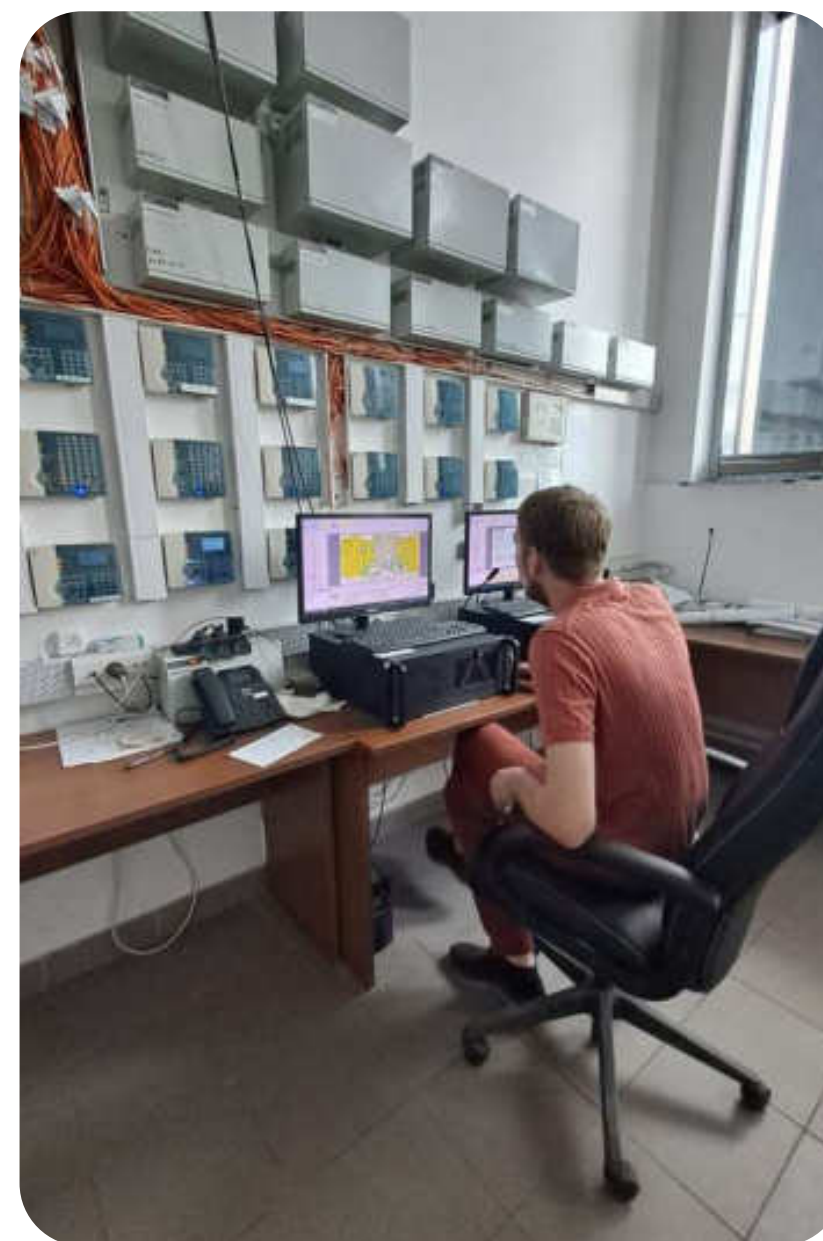
Провели ремонт/замену
электротехнического оборудования
(розетки, выключатели, реле,
датчики движения, световые
указатели) во всех домах



Инженерно-техническое обеспечение

Пожарная безопасность

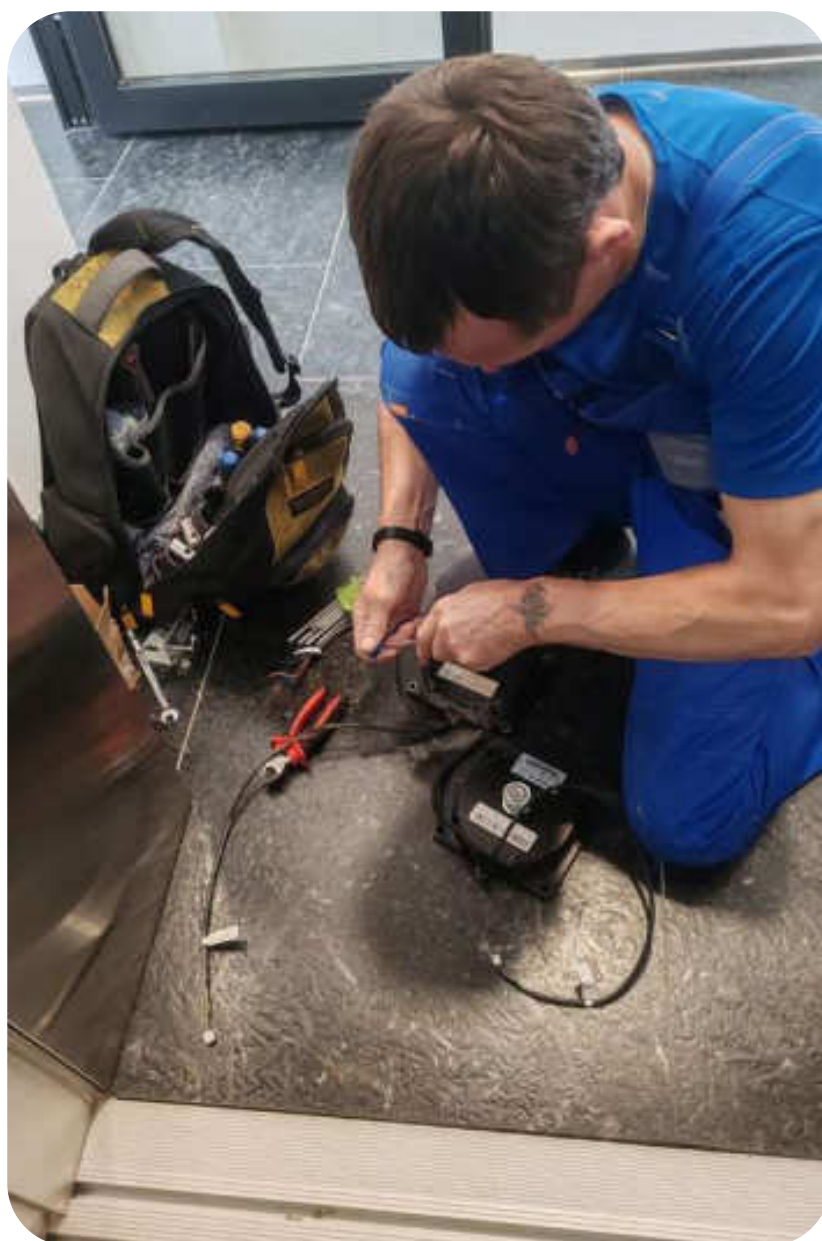
Во всех домах провели планово-предупредительные работы в системе противопожарной защиты



Инженерно-техническое обеспечение

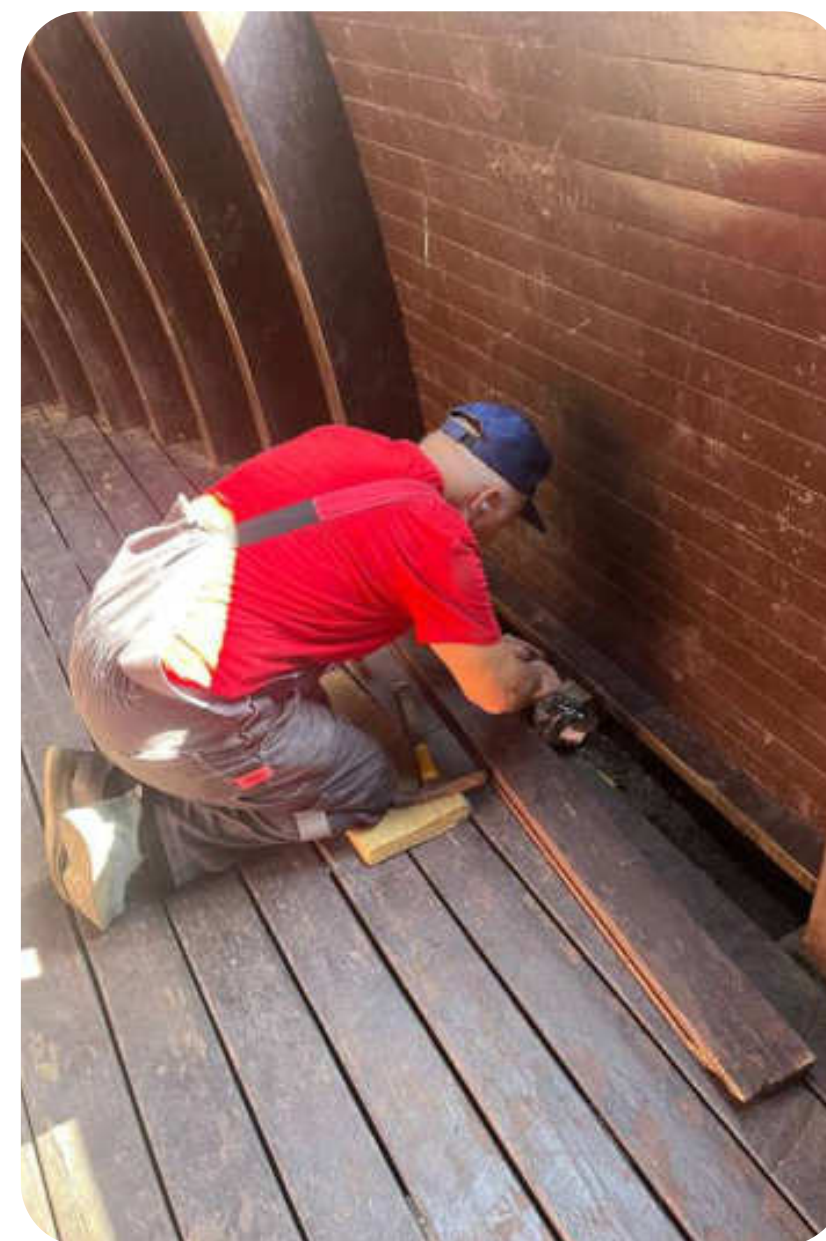
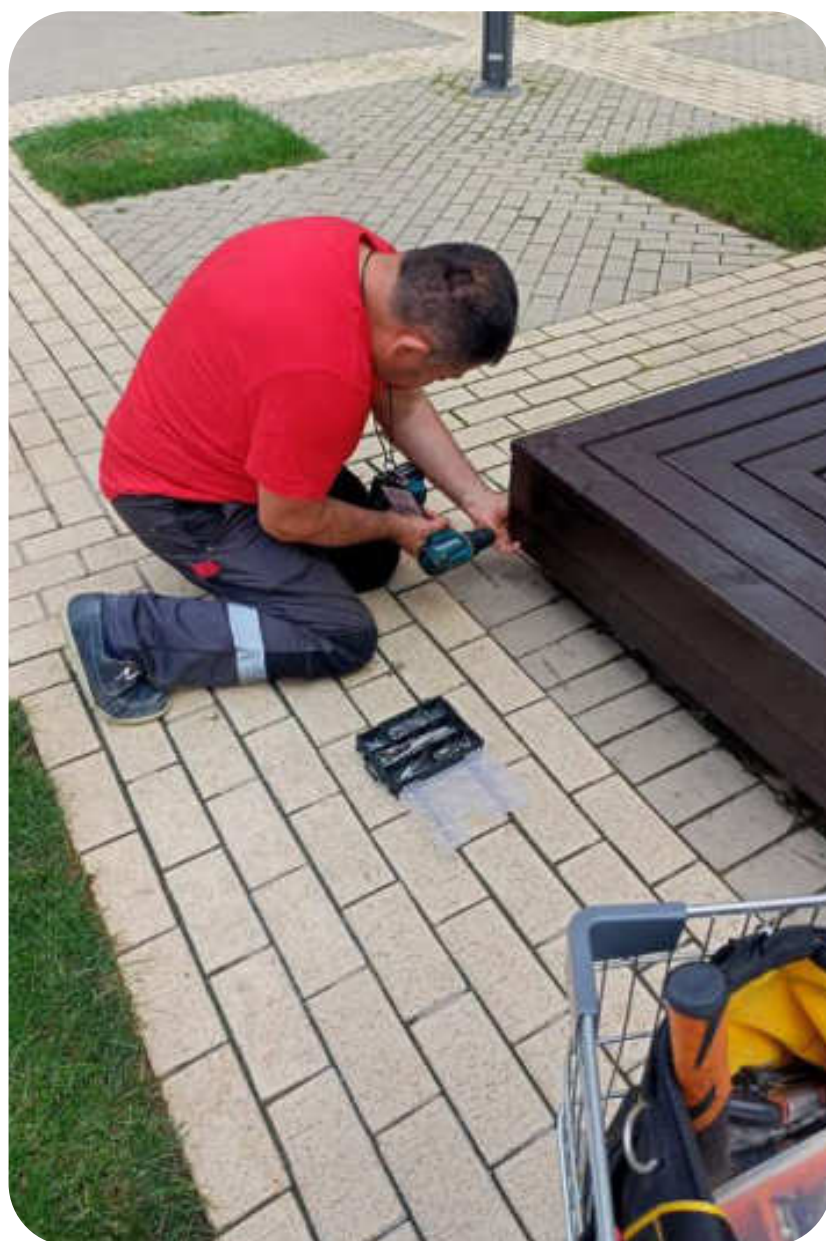
Лифтовое оборудование

Во всех домах провели плановое
техническое обслуживание лифтового
оборудования



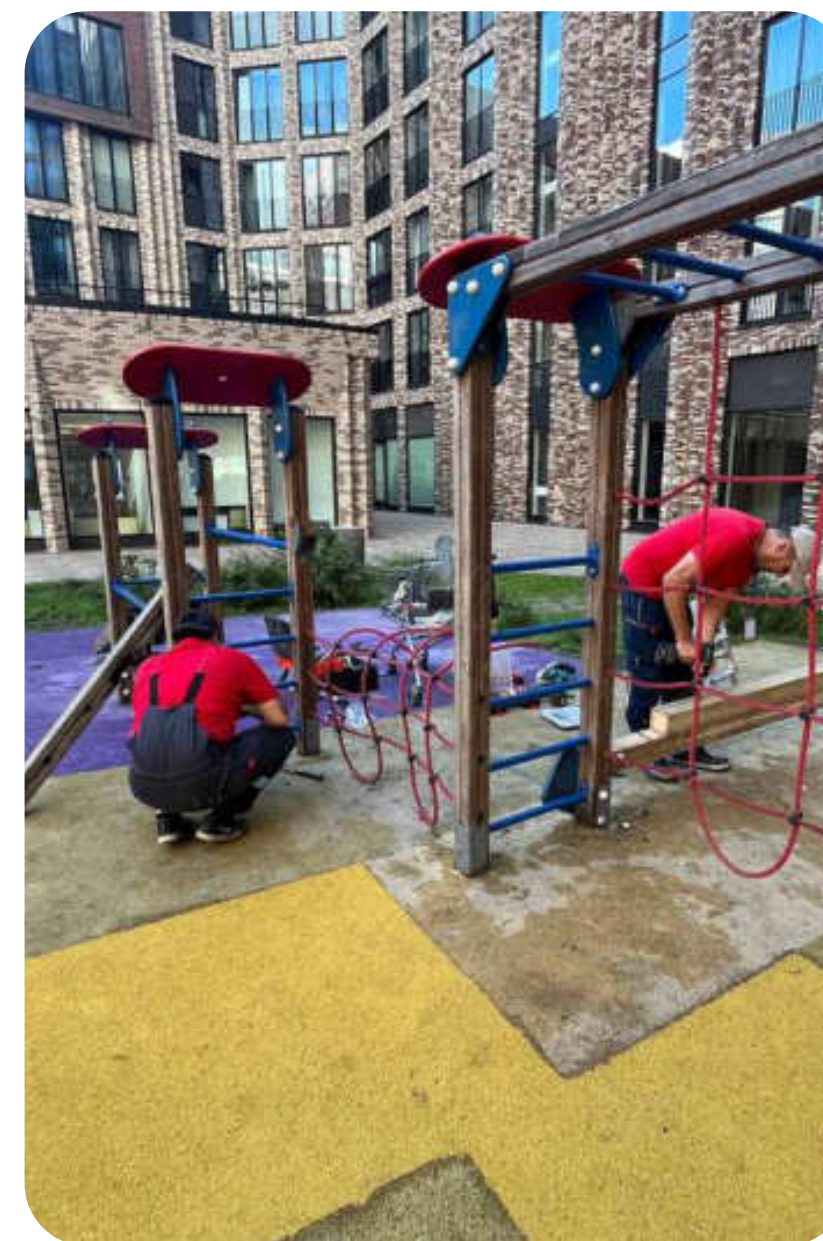
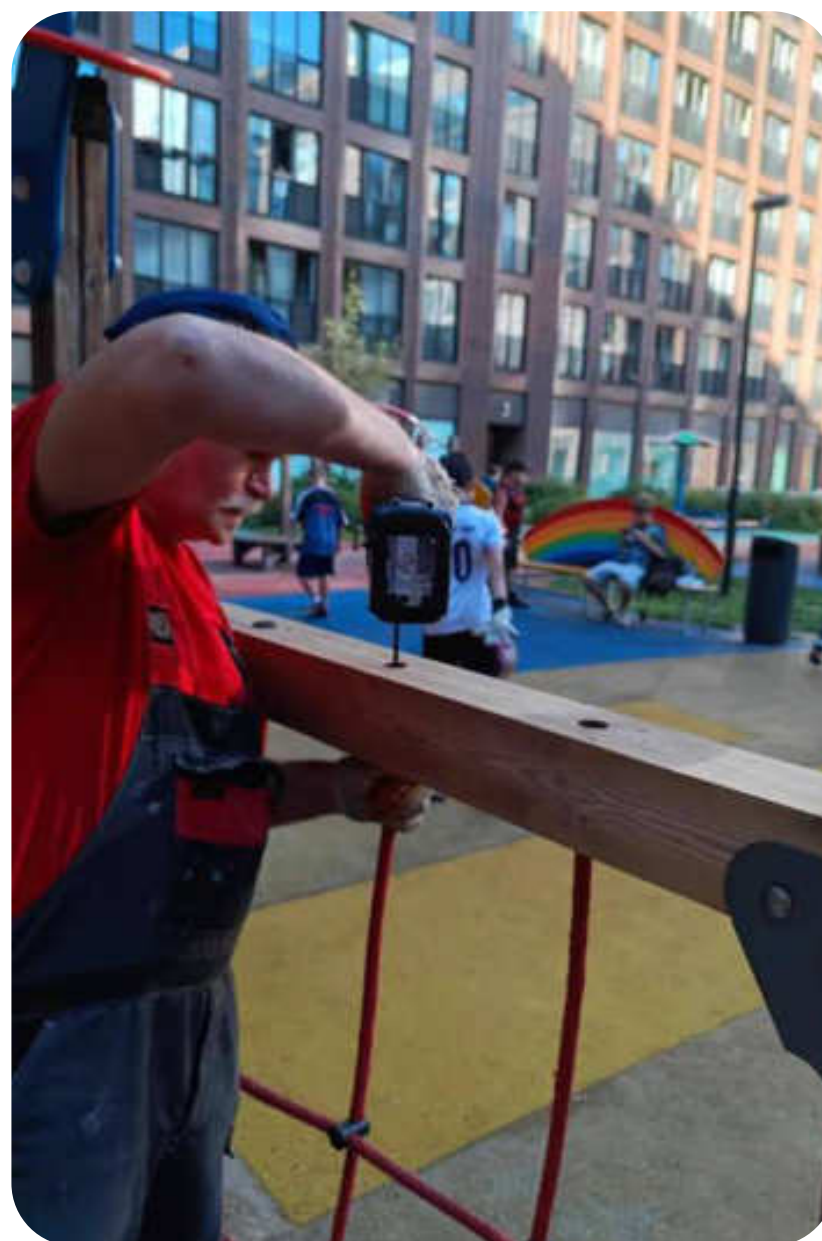
Прочие работы

Отремонтировали МАФ и декоративные элементы на внутридомовых территориях



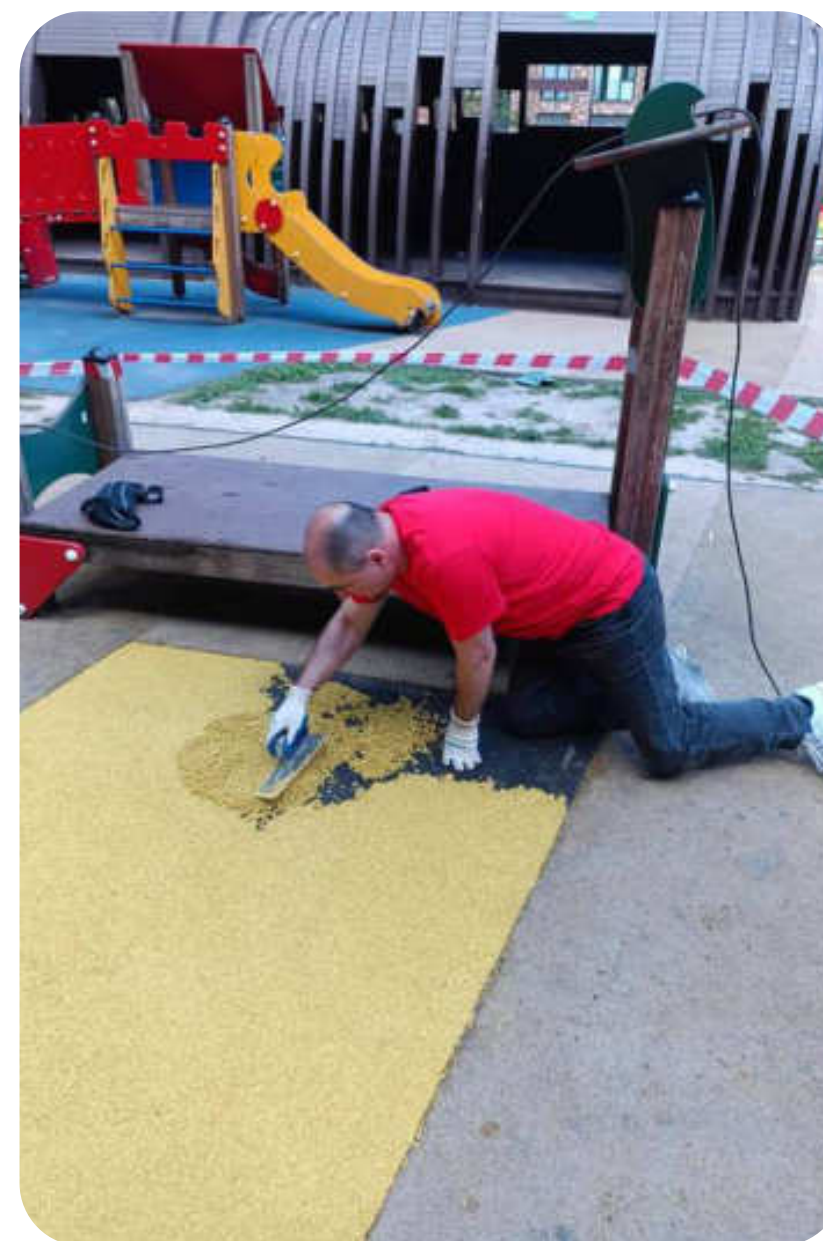
Прочие работы

Отремонтировали спортивное
оборудование на внутридомовой
территории по адресу:
ул. Архитектора Щусева, д. 1



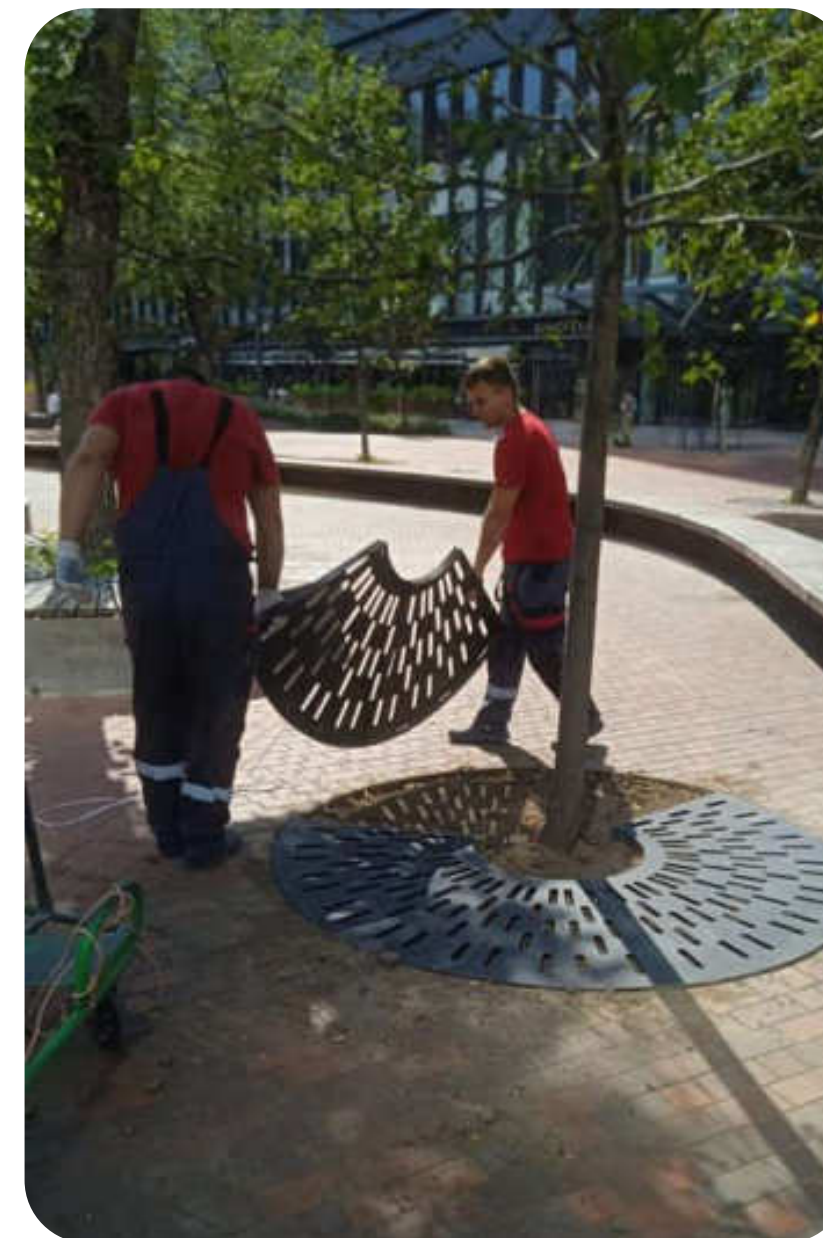
Прочие работы

Восстановили резиновое покрытие
на детской площадке по адресу:
ул. Архитектора Щусева, д. 1



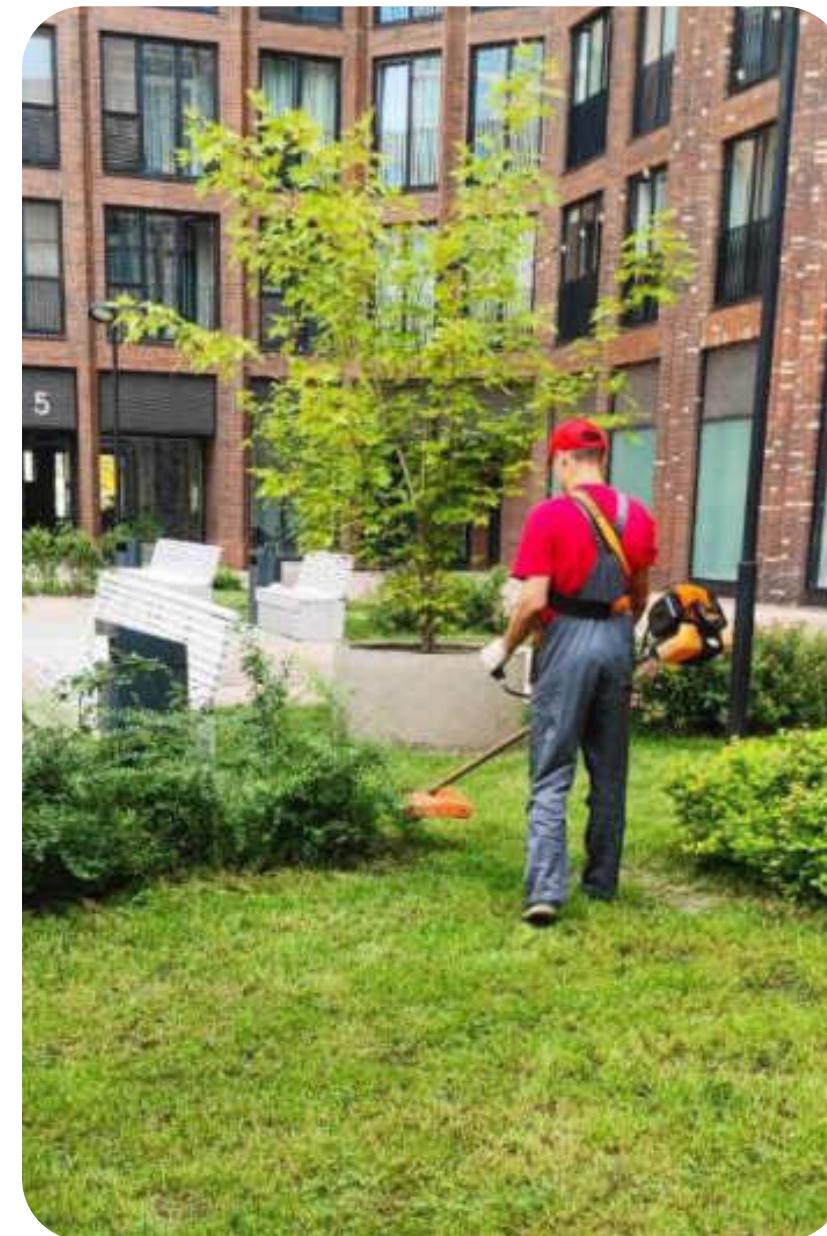
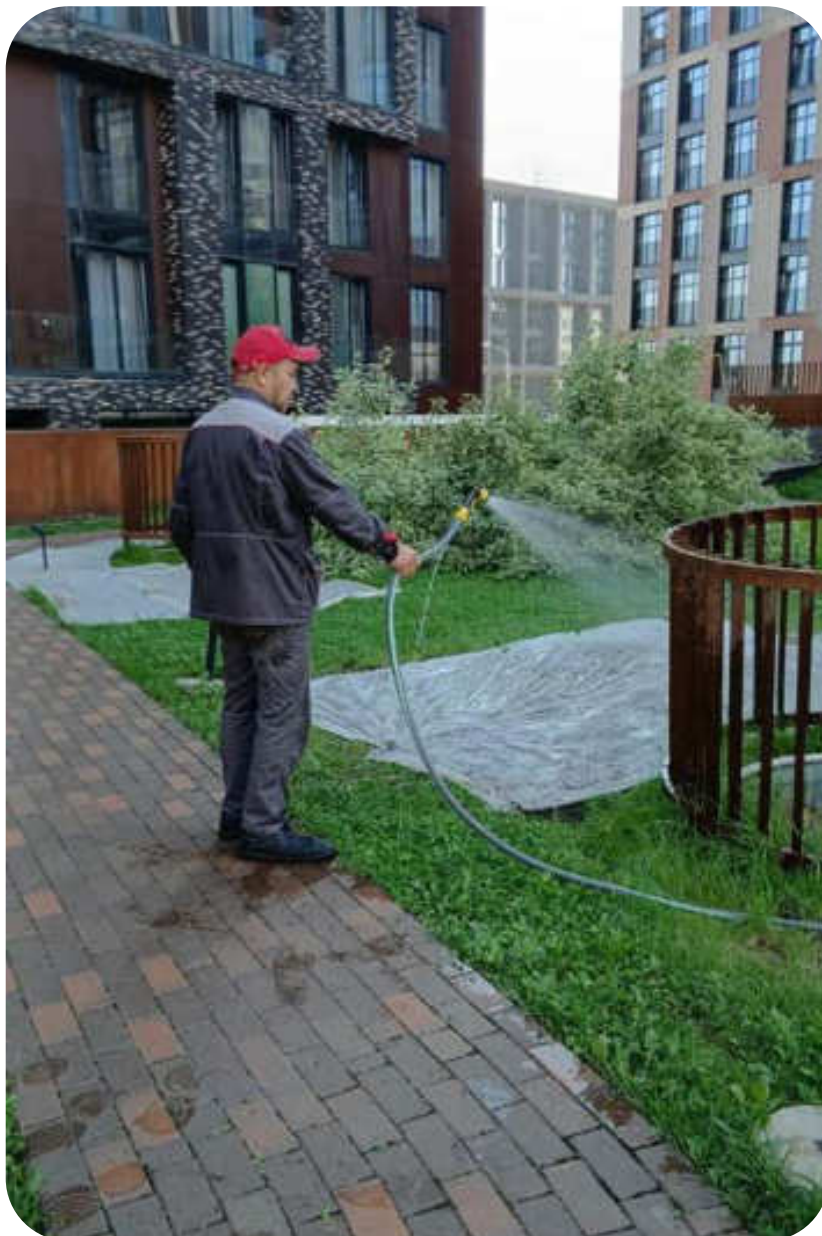
Прочие работы

Установили решетки вокруг зеленых насаждений по адресу:
б-р. Братьев Весниных, д. 1



Прочие работы

Ухаживали за зелеными насаждениями
на всех внутридомовых территориях:
поливали, подсеивали и осуществляли покос
газона, выполняли обрезку
и подвязку растений



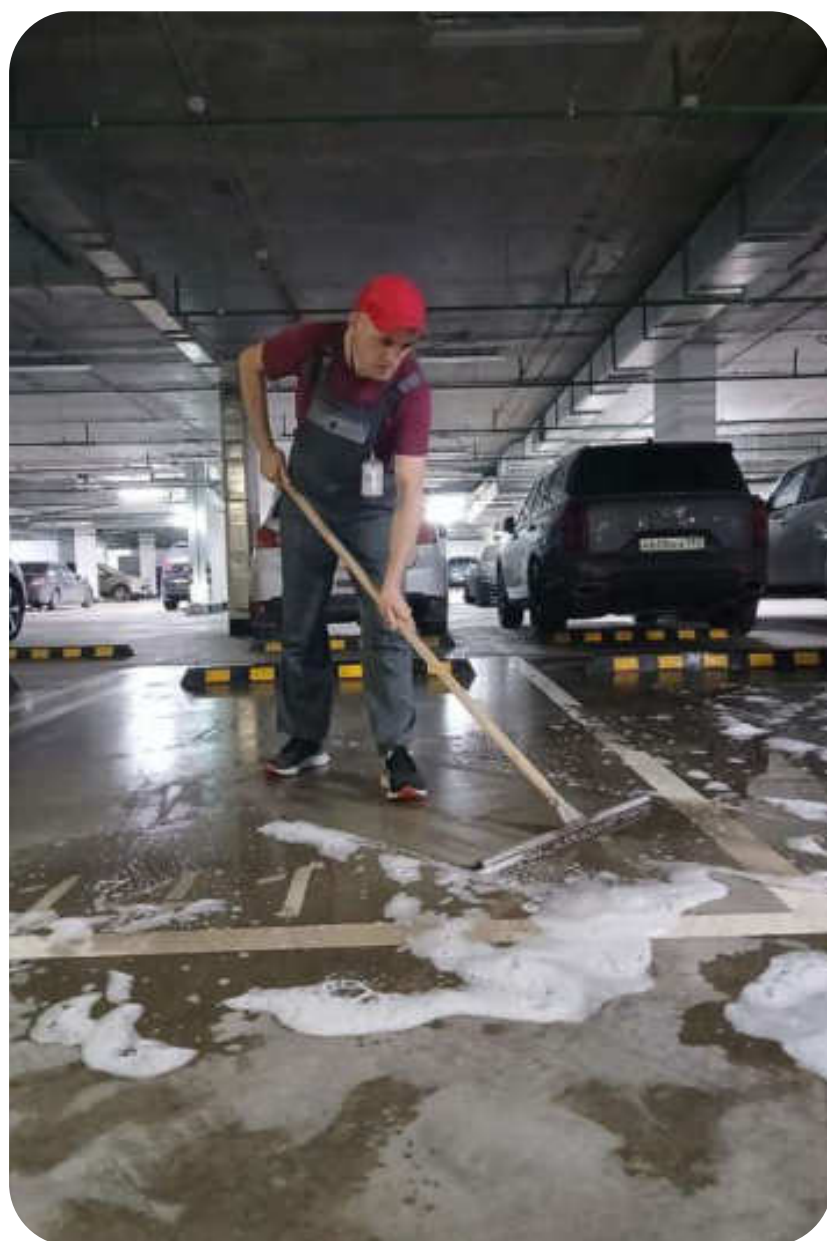
Уборка мест общего ПОЛЬЗОВАНИЯ

Согласно графику проводилась уборка
53 сотрудниками клининга. Они регулярно
поддерживали санитарное состояние
15-ти многоквартирных домов



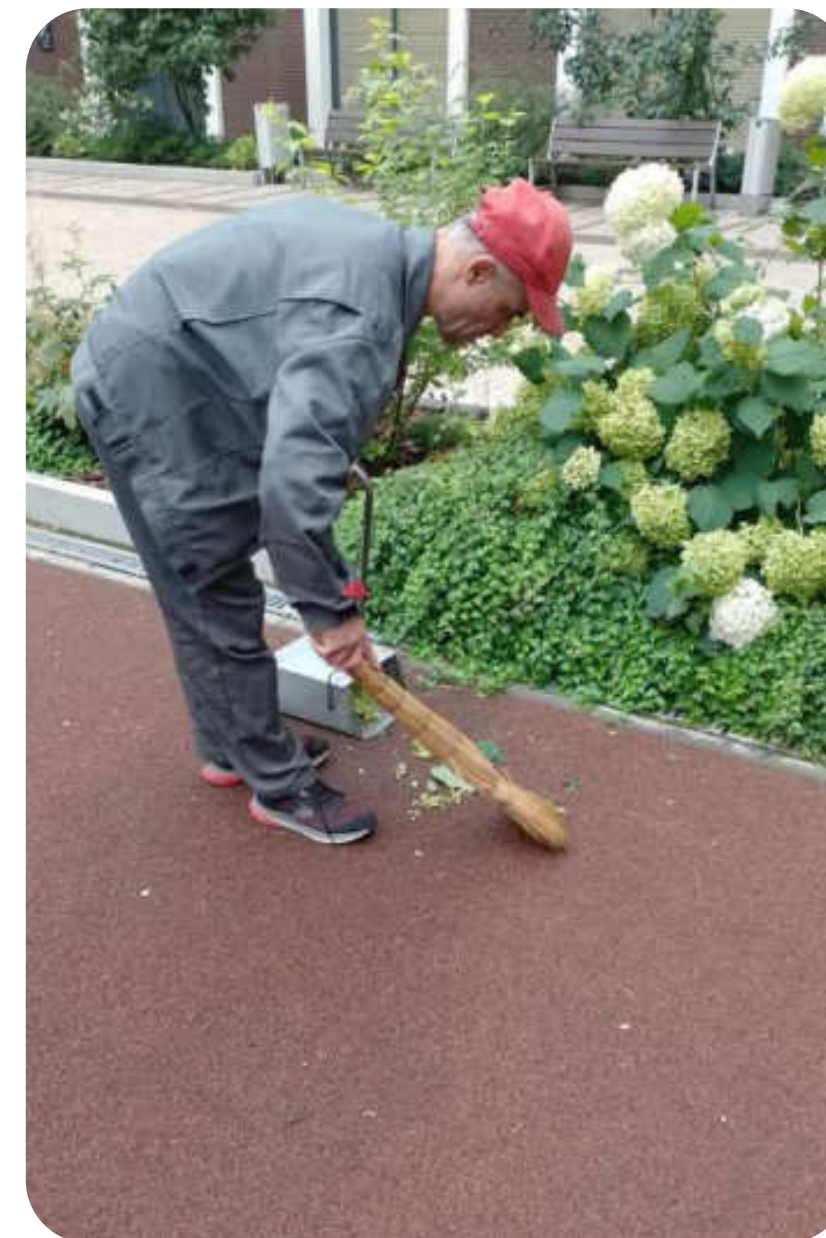
Уборка паркингов

Проводилась ручная и механизированная уборка паркингов согласно графику работ



Уборка территории

На протяжении месяца
работал 51 дворник



Наши контакты



Единый номер для обращений:

+7 495 139-18-08

ВКонтакте
vk.com/uk_preim

Сайт
uk-preim.ru

Telegram-канал
[zilart_official](https://t.me/zilart_official)

